



Novembre 2019

**Loiselet & Daigremont**  
SERVICES IMMOBILIERS

**Communiqué de presse Loiselet & Daigremont**

## **Vivre aujourd'hui dans une copropriété de demain**

Dans un monde toujours plus connecté, le numérique fait indubitablement partie de notre quotidien. Dans ses immeubles, Loiselet & Daigremont a fait depuis longtemps le choix d'user de la meilleure technologie pour améliorer la vie des résidents.

Dès 2003, Loiselet & Daigremont imaginait LoDaVeille, un service unique, pour les copropriétés abonnées, de gestion des interventions d'urgence en dehors des heures d'ouverture des agences. La révolution connectée était ainsi déjà en marche à tous les étages de l'immeuble.

Elle se manifeste, aujourd'hui, par la possibilité de modéliser en 3D les immeubles - grâce à la technologie du BIM (Building Information Model). Comme l'expliquait le géomètre David Bellaisch à l'occasion du colloque **«Mon immeuble demain»** organisé le 1er octobre dernier à l'initiative de Loiselet & Daigremont, cette innovation collaborative offre de nombreux avantages et permet d'aller plus loin. Tous les acteurs et intervenants d'un immeuble ont ainsi accès à la maquette numérique BIM et à la totalité de ses informations. Le bénéfice pour les copropriétaires est assuré : moins de perte d'informations = plus de résultats = des coûts en moins.

L'évolution peut se matérialiser dès l'entrée de l'immeuble par des interphones connectés. Des solutions d'interphonie et de contrôle d'accès sans fil garantissent un confort d'usage pour les habitants via leur téléphone mobile ou leur tablette et permettent une gestion matérielle à distance et en temps réel. Simple et efficace, cette technologie est aussi entièrement sécurisée.

Dans le même esprit, l'intelligence artificielle au service des ascenseurs offre aux copropriétés une maintenance prédictive des appareils, et accroît leur fiabilité. On observe grâce à elle *«une baisse du taux de panne d'environ 30%»* indiquait au colloque le Président de la Fédération des ascenseurs, Guillaume Fournier Favre.

Chez Loiselet & Daigremont, le technicien, le gestionnaire et la copropriété sont ainsi en contact permanent via la plateforme. Plus de 250 ascenseurs ont d'ores et déjà été connectés dans les immeubles gérés par Loiselet & Daigremont.

*«Connecter son immeuble demande un investissement raisonnable et permet de faciliter la vie au quotidien et de conduire à des économies substantielles. L'ensemble de ces évolutions concerne tant les copropriétaires que les locataires, qui peuvent bénéficier de la majorité de ces nouveaux services innovants»*, précise Philippe Loiselet, directeur général de Loiselet & Daigremont.

### **Contact Presse :**

*Communication presse Loiselet & Daigremont :*  
Stéphanie Cassan :  
cassan\_stephanie@orange.fr - 0611607568

*Communication digitale Loiselet & Daigremont :*  
Charlotte Metaireau :  
charlotte.metaireau@l-d.fr - 0141225590